



СТРОИТЕЛЬСТВО

Обзор изменений законодательства. Выпуск № 47

Коротко о главном

за период 20.11.2020 – 26.11.2020 года.

(по материалам справочно-правовой системы КонсультантПлюс)

Минстрой России дополнительно информирует о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года

В дополнение к письмам от 2 ноября 2020 года N 44016-ИФ/09, от 12 ноября 2020 года N 45484-ИФ/09 сообщается о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года, включая строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Указанные индексы разработаны с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Индексы для отдельных субъектов РФ будут сообщены дополнительно.

Документ: [<Письмо>](#) Минстроя России от 23.11.2020 N 47349-ИФ/09 *<Об индексах изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года>*

Обновлен перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории

Также утвержден новый перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

Скорректирован перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300.

Признаны утратившими силу постановления Правительства РФ:

от 07.03.2017 N 269 "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории";

от 17.08.2019 N 1064 "Об определении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство".

Документ: [Постановление](#) Правительства РФ от 12.11.2020 N 1816 *"Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"*